

## Procédure de préqualification pour participer à l'appel d'offres pour la mise en concession de trois mini-réseaux dans le département du Nord-Est

### Réponses aux Questions des Candidats

Version du 09 novembre 2021

Ce document contient les réponses de l'organisme contractant aux demandes de renseignements des firmes ou groupement de firmes qui ont sollicité le dossier de préqualification à la date limite qui avait été fixée au 25 octobre 2021. Les demandes de renseignements ont été adressées à l'organisme contractant par courrier électronique à l'adresse [appel@anarse.gouv.ht](mailto:appel@anarse.gouv.ht).

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
#1	25/10/21	<b>Question d'ordre général</b>	<p>Pourquoi participer à une préqualification pour trois mini-réseaux alors qu'on avait déjà une préqualification pour l'ensemble des mini-réseaux, un projet plus vaste que celui-là.</p> <p>Nous avons reçu un courriel de l'Odissey pour ce même projet. Y-a-t-il une différence entre le projet Phares et cet appel à préqualification ?</p> <p>Ces trois mini-réseaux sont déjà très avancés dans la construction et les lancements sont</p>	<p>Ces mini-réseaux ne font pas partie des sites éligibles dans les rondes précédentes de PHARES. Cette ronde spécifique est dédiée à la mise en concession de ces trois (3) mini-réseaux développés à partir d'autres sources de financement, car le but de PHARES est d'intégrer et de faciliter tous les efforts de développement de mini-réseaux.</p> <p>Ce processus est différent du premier</p>

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
			<p>prévus pour bientôt.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mont-Organisé : 4<sup>e</sup> trimestre 2021</li> <li>✓ Capotille et Vallières : 1<sup>er</sup> trimestre 2022</li> </ul> <p>Prévoyez-vous de revoir les périodes de mise en service pour permettre aux nouveaux candidats aux opérations de prendre pleine connaissance du projet, préparer leurs offres techniques et financières ?</p>	<p>appel d'offres pour le développement de mini réseaux et de PHARES. Ce processus rentre dans le cadre d'un autre projet financé par le Japon à travers le PNUD où la construction des centrales et des réseaux de distribution sont réalisées à travers d'autres processus d'appel d'offres. Il reste uniquement les parties d'opération et de commercialisation pour lesquelles les candidats sont invités à présenter un dossier pour l'étape de préqualification.</p> <p>Pour une raison d'homogénéité, le processus de recrutement de l'opérateur ou des opérateurs des 3 mini réseaux est lancé à travers PHARES.</p> <p>Les candidats sélectionnés au cours de la phase de préqualification auront accès aux informations nécessaires (comprenant les instructions aux soumissionnaires, les conditions générales et particulières de la convention de concession et ses annexes) pour prendre connaissance des projets et préparer leur proposition afin de démarrer la concession lors de la mise en service des mini-réseaux.</p>

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
#2	25/10/21	<b>Production</b>	<p><b>1-</b> Pouvez-vous nous donner le pourcentage d'avancement des travaux de construction des différentes centrales ?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>a.</b> Est-ce possible de partager avec nous les données géospatiales de ces sites</li> <li><b>b.</b> Les plans d'ingénierie</li> </ul> <p><b>2-</b> Vous avez prévu des groupes électrogènes pour chacun des sites. Sont-ils déjà installés ? Pouvez-vous partager avec nous autres les spécifications de ces groupes (Marque, année, capacité etc.) et combien prévoyez-vous par site ?</p> <p><b>3-</b> La capacité de production a été fournie sur base d'une étude. Aura-t-on accès à cette étude (technique et commerciale), la banque de données, le diagramme filaire etc.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><b>a.</b> Pourcentage de ménages raccordables, Institutions, commerces etc.</li> <li><b>b.</b> Equipement de contrôle et accessoires liés au réseau</li> <li><b>c.</b> La pluviométrie de la zone</li> <li><b>d.</b> Consommation estimée par ménage</li> <li><b>e.</b> Courbe de charges journalière</li> </ul>	<p><b>1.</b> Les informations sur les données géospatiales et les plans d'ingénierie seront partagés avec les candidats préqualifiés.</p> <p><b>2.</b> Les caractéristiques des groupes électrogènes prévus sont : Capotille : 319 kVA Vallières : 319 kVA Mont Organisé : 400 kVA Le groupe de Mont-Organisé est déjà installé. Les installations des systèmes de production viennent d'être lancées pour Capotille et Vallières.</p> <p>Les documents techniques des centrales, notamment les spécifications techniques des génératrices diesel seront partagés avec les candidats préqualifiés.</p> <p><b>3.</b> Les informations sur les résultats et la méthodologie des consultations ainsi que les études de pré-faisabilité réalisées dans le cadre de la mise en œuvre de ce projet seront partagées avec les candidats préqualifiés.</p> <p>Le dossier de demande de proposition de</p>

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
			<p><b>f.</b> Capacité installée ou capacité disponible : Segmentation des abonnés, capacité moyenne par abonnés et le demande moyenne par ménage</p> <p><b>g.</b> Pouvez-vous partager le coût reflétant les tarifs</p>	la deuxième phase du processus d'appel d'offres contiendra toutes les informations et les instructions nécessaires aux candidats préqualifiés pour préparer leur offre.
#3	25/10/21	<b>Financement</b>	<p>Lors de la présentation du projet Phares en septembre 2020, ces trois sites étaient déjà en construction et financés par le PNUD.</p> <p><b>1-</b> Mise à part le PNUD via le financement du gouvernement du Japon, y-a-il d'autres bailleurs ?</p> <p><b>2-</b> Quelles sont les modalités du financement ?</p> <p><b>a.</b> Financement du projet (CAPEX et OPEX calculé)</p> <p><b>b.</b> Subvention par connexion Pouvez-vous partager avec nous les CAPEX et OPEX calculés</p> <p><b>3-</b> Partagez avec nous la structure de financement initial du projet.</p> <p><b>a.</b> Le tri du projet</p> <p><b>b.</b> La valeur actuelle nette</p> <p><b>c.</b> etc</p> <p><b>4-</b> le bailleur est-il prêt à prendre une part d'équité</p>	<p><b>1.</b> Il n'y a pas d'autres bailleurs pour cette ronde spécifique.</p> <p><b>2.</b> Pour le projet de mise en concession de ces trois mini-réseaux le soutien aux concessionnaires est fourni en nature, sous forme d'infrastructures de production et de réseaux de distribution. Les candidats préqualifiés devront, dans la deuxième phase du processus d'appel d'offres, présenter leurs propositions, comprenant leur modèle financier, leur méthodologie d'exploitation et leur stratégie commerciale, selon les prescrits du dossier d'appel d'offres, particulièrement les instructions aux soumissionnaires.</p> <p><b>3.</b> Le dossier de demande de proposition de la deuxième phase du processus d'appel d'offres contiendra les</p>

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
				<p>informations et instructions nécessaires aux candidats préqualifiés pour préparer leur offre qui devra comprendre un modèle financier.</p> <p>4. Non, le (les) Candidat (s) retenu (s) à la suite du processus d'appel d'offres (concessionnaires) recevra (ront) une contribution en nature, sous forme d'infrastructures de production et de réseaux de distribution. Les candidats devront dans la deuxième phase du processus d'appel d'offres présenter leurs propositions, comprenant leur modèle financier et leur stratégie commerciale, conformément aux exigences du dossier d'appel d'offres, notamment les instructions aux soumissionnaires et mobiliser le financement nécessaire à la mise en œuvre de cette stratégie.</p>

Numéro	Date	Clause/section du DDQ	Question/Commentaire des candidats	Réponse de l'Organisme Contractant
#4	25/10/21	<b>Commercialisation</b>	<p>Ce projet s'apparente un peu au Mécanisme A d'un des appels d'offres</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1- Aurons-nous accès aux études commerciales réalisées dans le cadre de ce projet</li> <li>- Nombre de ménages et leurs usages productifs</li> <li>- Capacité et volonté à payer de ces ménages</li> <li>2- Quel sera le tarif final pour chacun des sites <ul style="list-style-type: none"> <li>a. Tarif par segment d'abonnés</li> <li>b. Tarif reflétant les coûts par site</li> <li>c. Possibilité d'un seul tarif pour les trois sites groupés</li> </ul> </li> </ul>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Les informations sur les résultats et la méthode des études des consultations qui ont été réalisées dans le cadre de la mise en œuvre du projet ERAF seront partagées avec les candidats préqualifiés.</li> <li>2. Le dossier de demande de proposition de la deuxième phase du processus d'appel d'offres contiendra les informations et les instructions nécessaires pour permettre aux Candidats préqualifiés de préparer leur offre qui devra comprendre un modèle financier avec un cadre de coûts de service/tarifs.</li> </ol>